



Departamento de Fiscalização de Obras

VOCÊ SABE QUAL A FUNÇÃO DO FISCAL DE OBRAS?



PREFEITURA DE
**CONCEIÇÃO
DO CASTELO**

ATRIBUIÇÕES DO FISCAL DE OBRAS

Atua na vistoria e verificação dos projetos

Orienta e fiscaliza as atividades e obras de construção civil

Avalia e otimiza as etapas de serviços dentro do cronograma apresentado

Elabora relatórios de vistorias realizadas, para assegurar a continuidade dos serviços





Fiscalizar o cumprimento do Código de Obras e Edificações, do Plano Diretor e da Lei Municipal de Parcelamento do Solo



Fiscalizar as obras públicas e particulares, concluídas ou em andamento



Reprimir o exercício de atividades desenvolvidas em desacordo com as normas estabelecidas na Legislação Urbanística Municipal



Realizar vistoria para a expedição de “Habite-se” das edificações novas ou reformadas

Definir a numeração das edificações, a pedido do interessado

Elaborar relatório de fiscalização

Apurar as denúncias e elaborar relatórios sobre as providências adotadas

Orientar as pessoas e os profissionais quanto ao cumprimento da legislação